

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 18 по ул. Соренсовская Краснодаре
от «12» 09 2017 г.

№ 8/4

(дата составления протокола)

Место проведения собрания:

г. Краснодар

ул. Соренсовская, д. 18, кв. _____

Дата проведения собрания:

С «12» 09 2017 г. по «22» 09 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Общее собрание проведено по инициативе: _____, являющего собственником помещения (квартиры) № _____, документ, подтверждающий право собственности: _____

Инициатива
Инициатор собрания является председателем собрания.

Лица, проводившие подсчет голосов: _____

Присутствующие - 13 человек (список прилагается, приложение № 3).

Приглашенные: _____

1. _____
(Ф.И.О., цель участия, подпись)
2. _____
(Ф.И.О., цель участия, подпись)

Суммарная общая площадь помещений (жилых и нежилых) в многоквартирном доме 2034,1 м².
В голосовании приняли участие 24 собственников. Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам помещений, принявшим участие в общем собрании 1047,73 м², что составляет 51 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве секретаря собрания _____
2. Утверждение новой технической характеристики убираемой придомовой территории.
3. Поручение ООО «ГУК-Краснодар» за счет средств по статье «содержание общего имущества», выполнять работы по уборке дворовой территории в объемах и периодичностью указанных в технической характеристики, раз в год по покрытиям: усов. покрытие 125; не усов. покрытие _____; без покрытия _____; уборка газонов 125; уборка газонов во время листопада 80; пешеходные дорожки 10.
4. Уведомление собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «22» 09 2017 г. (не позднее 10 дней со дня принятия решения) Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар» - г. Краснодар, ул. Садовая, дом 112.

РЕШИЛИ:

1. По вопросу о выборе в качестве секретаря собрания _____

СЛУШАЛИ _____

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать в качестве секретаря собрания _____

Голосовали:

«за» 24 собственников помещений площадью 1047,73 м², обладающих 51 % голосов;
«против» _____ собственников помещений площадью _____ м², обладающих _____ % голосов;
«воздержался» _____ собственников помещений площадью _____ м², обладающих _____ % голосов.

Решение принято 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ:

Выбрать в качестве секретаря собрания выбрать _____

2. По вопросу утверждения новой технической характеристики убираемой придомовой территории.

СЛУШАЛИ _____

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить новую техническую характеристику убираемой придомовой территории.

Голосовали:

«за» 24 собственников помещений площадью 1047,73 м², обладающих 51 % голосов;
«против» _____ собственников помещений площадью _____ м², обладающих _____ % голосов;
«воздержался» _____ собственников помещений площадью _____ м², обладающих _____ % голосов.

Решение принято 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ:

Утвердить новую техническую характеристику убираемой придомовой территории.

3. По вопросу поручения ООО «ГУК-Краснодар» за счет средств по статье «содержание общего имущества», выполнять работы по уборке дворовой территории в объемах и периодичностью указанных в технической характеристики, раз в год по покрытиям: усов. покрытие 125; не усов. покрытие —; без покрытия —; уборка газонов 125; уборка газонов во время листопада 20; пешеходные дорожки 10.

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО: поручить ООО «ГУК-Краснодар» за счет средств по статье «содержание общего имущества», выполнять работы по уборке дворовой территории в объемах и периодичностью указанных в технической характеристики: раз в год по покрытиям: усов. покрытие 125; не усов. покрытие —; без покрытия —; уборка газонов 125; уборка газонов во время листопада 20; пешеходные дорожки 10.

Голосовали:

«за» 24 собственников помещений площадью 1047,73 м², обладающих 51 % голосов;

«против» — собственников помещений площадью — м², обладающих — % голосов;

«воздержался» — собственников помещений площадью — м², обладающих — % голосов.

Решение принято 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ:

Поручить ООО «ГУК-Краснодар» за счет средств по статье «содержание общего имущества», выполнять работы по уборке дворовой территории в объемах и периодичностью указанных в технической характеристики: раз в год по покрытиям: усов. покрытие 125; не усов. покрытие —; без покрытия —; уборка газонов 125; уборка газонов во время листопада 20; пешеходные дорожки 10.

4. По вопросу об уведомлении собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «22» 09 2017 г. и об места хранения протокола общего собрания в головном офисе ООО «ГУК-Краснодар», СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО: Уведомить собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «22» 09 2017 г. Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар».

Голосовали:

«за» 24 собственников помещений площадью 1047,73 м², обладающих 51 % голосов;

«против» — собственников помещений площадью — м², обладающих — % голосов;

«воздержался» — собственников помещений площадью — м², обладающих — % голосов.

Решение принято 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ:

Уведомить собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «22» 09 2017 г. Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар».

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1), содержащий следующие сведения:
 - обо всех собственниках помещений в МКД;
 - решения собственников по повестке дня собрания.
2. Сообщение о проведении общего собрания (Приложение № 2).
3. Список собственников, присутствовавших на очной части общего собрания (приложение № 3).
4. Фотоотчет, подтверждающий уведомление собственников о собрании, путем размещения сообщения о собрании в местах, доступных для всех собственников помещений — на стене площадки первого этажа в каждом подъезде МКД.

Председатель собрания —

Секретарь собрания —

Члены счетной комиссии —

— «22» 09 2017 г.

— «22» 09 2017 г.

— «22» 09 2017 г.

— «22» 09 2017 г.

Список собственников, присутствовавших на очной части общего собрания по адресу: ул. Сореновская дом № 18

« 12 » 09 2017г.

[illegible]

СООБЩЕНИЕ

о проведении с « 12 » 09 2017 года – « 22 » 09 2017 года общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 18 по ул. Сориевская в г. Краснодаре

Списки и (бюллетени) для голосования можно получить в кв. ____ либо они будут предоставлены каждому собственнику помещения лично при проведении очной части собрания, которое состоится « 12 » 09 2017 в « 19 » ч. « 00 » мин. возле первого подъезда МКД.

Собрание созывается по инициативе ____

Повестка дня собрания:

1. Выбор в качестве секретаря собрания ____
2. Утверждение новой технической характеристики убираемой придомовой территории.
3. ООО «ГУК-Краснодар» за счет средств по статье «содержание общего имущества», выполнять работы по уборке дворовой территории в с/темех и периодичностью указанных в технической характеристики.

4. Уведомление собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до « 02 » 10 2017г. (не позднее 10 дней со дня принятия решения) Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар» - г. Краснодар, ул. Садовая, дом 112.

Решения собственников принимаются по адресу: г. Краснодар, дом № 18 по ул. Сориевская, кв. ____ в период « 12 » 09 2017 года – « 22 » 09 2017 года с 09 часов 00 минут до 19 часов 00 минут, либо в день проведения очной части собрания.

С материалами для принятия решений по повестке дня можно ознакомиться по адресу: г. Краснодар, дом № 18 по ул. Сориевская, кв. ____ с « 12 » 09 2017 года – « 22 » 09 2017 года.

Инициатор собрания: ____

02. 09. 2017г.

Feb 14

Feb. 8

Feb. 9

Feb 18