

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 17 по ул. Молодежная г. Краснодаре

от «01» 03 2017 г.

№ 8/4

(дата составления протокола)

Место проведения собрания:

г. Краснодар

ул. Молодежная, д. 18, кв. _____

Дата проведения собрания:

С «01» 03 2017 г. по «01» 03 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Общее собрание проведено по инициативе: _____, являюще-
го собственником помещения (квартиры) № 1, документ, подтверждающий право собствен-
ности: сособственников-иностранцев.

Инициатор собрания является председателем собрания.

Лица, проводившие подсчет голосов: _____

Присутствующие - 6 человек (список прилагается, приложение № 3).

Приглашенные:

1. _____
(Ф.И.О., цель участия, подпись)

2. _____
(Ф.И.О., цель участия, подпись)

Суммарная общая площадь помещений (жилых и нежилых) в многоквартирном доме 378,7 м².

В голосовании приняли участие 6 собственников. Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам помещений, принявшим участие в общем собрании 258,5 м², что составляет 68 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве секретаря собрания _____.
2. Утверждение новой технической характеристики убираемой придомовой территории.
3. Поручение ООО «ГУК-Краснодар» за счет средств по статье «содержание общего имущества», выполнять работы по уборке дворовой территории в объемах и периодичностью указанных в технической характеристики.
4. Уведомление собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «10» 03 2017 г. (не позднее 10 дней со дня принятия решения) Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар» - г. Краснодар, ул. Садовая, дом 112.

РЕШИЛИ:

1. По вопросу о выборе в качестве секретаря собрания _____

_____ СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве секретаря собрания _____

Голосовали:

«за» 6 собственников помещений площадью 258,5 м², обладающих 68 % голосов;
«против» _____ собственников помещений площадью _____ м², обладающих _____ % голосов;
«воздержался» _____ собственников помещений площадью _____ м², обладающих _____ % голосов.

Решение принято 68 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ:

Выбрать в качестве секретаря собрания выбрать _____

2. По вопросу утверждения новой технической характеристики убираемой придомовой территории.
СЛУШАЛИ _____

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить новую техническую характеристику убираемой придомовой территории.

Голосовали:

«за» 6 собственников помещений площадью 258,5 м², обладающих 68 % голосов;
«против» — собственников помещений площадью — м², обладающих — % голосов;
«воздержался» — собственников помещений площадью — м², обладающих — % голосов.
Решение принято 68 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ:

Утвердить новую техническую характеристику убираемой придомовой территории.

3. По вопросу поручения ООО «ГУК-Краснодар» за счет средств по статье «содержание общего имущества», выполнять работы по уборке дворовой территории в объемах указанных в технической характеристики по видам покрытия со следующей периодичностью: раз в год по покрытиям: усов. покрытие 0; не усов. покрытие 0; без покрытия 0; уборка газонов 0; уборка газонов во время листопада; пешеходные дорожки 0.

Голосовали:

«за» 6 собственников помещений площадью 258,5 м², обладающих 68 % голосов;
«против» — собственников помещений площадью — м², обладающих — % голосов;
«воздержался» — собственников помещений площадью — м², обладающих — % голосов.
Решение принято 68 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ:

Поручить ООО «ГУК-Краснодар» за счет средств по статье «содержание общего имущества», выполнять работы по уборке дворовой территории в объемах и периодичностью указанных в технической характеристики.

4. По вопросу об уведомлении собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «10» 03 2017г. и об места хранения протокола общего собрания в головном офисе ООО «ГУК-Краснодар», СЛУШАЛИ _____.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уведомить собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «10» 03 2017г. Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар».

Голосовали:

«за» 6 собственников помещений площадью 258,5 м², обладающих 68 % голосов;
«против» — собственников помещений площадью — м², обладающих — % голосов;
«воздержался» — собственников помещений площадью — м², обладающих — % голосов.
Решение принято 68 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ:

Уведомить собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «10» 03 2017г. Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар».

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1), содержащий следующие сведения:
 - обо всех собственниках помещений в МКД;
 - решения собственников по повестке дня собрания.
2. Сообщение о проведении общего собрания (Приложение № 2).
3. Список собственников, присутствовавших на очной части общего собрания (приложение № 3).
4. Фотоотчет, подтверждающий уведомление собственников о собрании, путем размещения сообщения о собрании в местах, доступных для всех собственников помещений — на стене площадки первого этажа в каждом подъезде МКД.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Члены счетной комиссии _____