

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 204 по ул. Уральская в. Краснодаре
от 25 07 2016 г.
(дата составления протокола)

№ 7

Место проведения собрания:

г. Краснодар
ул. Уральская, д. 204, кв. _____

Дата проведения собрания:

С 04 07 2016 г. по 24 07 2016 г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Общее собрание проведено по инициативе: Света Данил
являющегося собственником помещения (квартиры) № _____ документ, подтверждающий право собственности: _____

Инициатор собрания является председателем собрания.

Лица, проводившие подсчет голосов: _____

Присутствующие - 40 человек (список прилагается, приложение № 3).

Приглашенные:

1. _____

2. _____

(Ф.И.О., цель участия, подпись)

Суммарная общая площадь помещений (жилых и нежилых) в многоквартирном доме 17209,9 м².

В голосовании приняли участие 308 собственников. Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам помещений, принявшим участие в общем собрании 11545,14 м² что составляет 67,08% от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве секретаря собрания _____
2. Заключение договора на обслуживание с ИП Агапий В.М. (ООО «ГУК-Краснодар»)
3. Уведомление собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до 05 08 2016 г. (не позднее 10 дней со дня принятия решения) Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар» - г. Краснодар, ул. Садовая, дом 112.

РЕШИЛИ:

1. По вопросу о выборе в качестве секретаря собрания _____

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве секретаря собрания _____

Голосовали:

«за» 306 собственников помещений площадью 11545,14 м², обладающих 100% голосов;
«против» _____ собственников помещений площадью _____ м², обладающих _____ % голосов;
«воздержался» _____ собственников помещений площадью _____ м², обладающих _____ % голосов.
Решение принято 100% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ:

Выбрать в качестве секретаря собрания выбрать _____

2. По вопросу: Заключение договора на обслуживание с _____ (ООО «ГУК-Краснодар»)

СЛУШАЛИ В связи с ненадлежащим исполнением ООО РЭТ "И" обязательств по обслуживанию общего имущества многоквартирного дома № 204 по ул. Уральской предоставить записку на проведение собрания на ИП "И" с 1.08.2016 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договор на обслуживание с
Краснодар» с 1.08 2016г.

(ООО «ГУК-

Голосовали:

«за» 301¹⁴ собственников помещений площадью 11265 м², обладающих 97,5% голосов;
«против» 2 собственников помещений площадью 139,7 м², обладающих 1,2 % голосов;
«воздержался» 3 собственников помещений площадью 140 м², обладающих 1,21 % голосов.
Решение принято 97,5% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ: Заключить договор на обслуживание с ИП Агадий В.М. (ООО «ГУК-Краснодар»

3. По вопросу об уведомлении собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до 05» 08 2016г. и об места хранения протокола общего собрания в головном офисе ООО «ГУК-Краснодар», СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО: Уведомить собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «5» 08 2016г. Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар».

Голосовали:

«за» 306¹⁴ собственников помещений площадью 11545 м², обладающих 100% голосов;
«против» — собственников помещений площадью — м², обладающих — % голосов;
«воздержался» — собственников помещений площадью — м², обладающих — % голосов.
Решение принято 100% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ:

Уведомить собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «5» 08 2016г. Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар».

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1), содержащий следующие сведения:
 - обо всех собственниках помещений в МКД;
 - решения собственников по повестке дня собрания.
2. Сообщение о проведении общего собрания (Приложение № 2).
3. Список собственников, присутствовавших на очной части общего собрания (приложение № 3).
4. Фотоотчет, подтверждающий уведомление собственников о собрании, путем размещения сообщения о собрании в местах, доступных для всех собственников помещений – на стене площадки первого этажа в каждом подъезде МКД.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Члены счетной комиссии