

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме № 3/3 по ул. Красина в. Краснодаре

от «17» ноября 2017 г.
(дата составления протокола)

№ 4

Место проведения собрания:

г. Краснодар

ул. Красина, д. 3/3, кв. _____

Дата проведения собрания:

С «17» ноября 2017 г. по «26» ноября 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Общее собрание проведено по инициативе: председателя ТСЖ "Красина 3/3", являющегося собственником помещения (квартиры) № 35, документ, подтверждающий право собственности: Сведения о госрегистрации от

Инициатор собрания является председателем собрания.

Лица, проводившие подсчет голосов: _____

Присутствующие - 70 человек (список прилагается, приложение № 3).

Приглашенные:

1. нет (Ф.И.О., цель участия, подпись)

2. нет (Ф.И.О., цель участия, подпись)

Суммарная общая площадь помещений (жилых и нежилых) в многоквартирном доме 4044,3 м².

В голосовании приняли участие 70 собственников. Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам помещений, принявшим участие в общем собрании 3244,3 м²; что составляет 80,2 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор в качестве секретаря собрания _____.
2. Утвердить дополнительное соглашение к договору № _____ от _____ на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома, об исключении из перечня коммунальных услуг, оказываемых ООО «ГУК-Краснодар», услуг по электроснабжению, электроснабжение МОП.
3. Заключить с ресурсоснабжающей организацией АО «НЭСК» прямой договор поставки энергоснабжения для целей оказания коммунальных услуг по электроснабжению.
4. Уведомление собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «6» декабря 2017 г. (не позднее 10 дней со дня принятия решения) Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар» - г. Краснодар, ул. Садовая, дом 112.

РЕШИЛИ:

1. По вопросу о выборе в качестве секретаря собрания _____ председателя собрания _____ СЛУШАЛИ _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве секретаря собрания _____

Голосовали:

«за» 70 собственников помещений площадью 3244,3 м², обладающих 80,2 % голосов;

«против» нет собственников помещений площадью - м², обладающих - % голосов;

«воздержался» нет собственников помещений площадью - м², обладающих - % голосов.

Решение принято 80,2 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ:

Выбрать в качестве секретаря собрания выбрать _____

2. По вопросу утверждения дополнительного соглашения к договору № _____ от _____ на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома, об исключении из перечня коммунальных

услуг, оказываемых ООО «ГУК-Краснодар», услуг по электроснабжению, электроснабжение МОП., СЛУШАЛИ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить дополнительное соглашение к договору № ____ от ____ на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома, об исключении из перечня коммунальных услуг, оказываемых ООО «ГУК-Краснодар», услуг по электроснабжению, электроснабжение МОП.

Голосовали:

«за» 70 собственников помещений площадью 3244,3 м², обладающих 80,2 % голосов;
«против» нет собственников помещений площадью ____ м², обладающих ____ % голосов;
«воздержался» нет собственников помещений площадью ____ м², обладающих ____ % голосов.
Решение принято 80,2 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ:

Утвердить дополнительное соглашение к договору № ____ от ____ на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома, об исключении из перечня коммунальных услуг, оказываемых ООО «ГУК-Краснодар», услуг по электроснабжению, электроснабжение МОП.

3. По вопросу заключения с ресурсоснабжающей организацией АО «НЭСК» прямого договора поставки энергоснабжения для целей оказания коммунальных услуг по электроснабжению, СЛУШАЛИ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить с ресурсоснабжающей организацией АО «НЭСК» прямой договор поставки энергоснабжения для целей оказания коммунальных услуг по электроснабжению.

Голосовали:

«за» 70 собственников помещений площадью 3244,3 м², обладающих 80,2 % голосов;
«против» нет собственников помещений площадью ____ м², обладающих ____ % голосов;
«воздержался» нет собственников помещений площадью ____ м², обладающих ____ % голосов.
Решение принято 80,2 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ:

Заключить с ресурсоснабжающей организацией АО «НЭСК» прямой договор поставки энергоснабжения для целей оказания коммунальных услуг по электроснабжению..

4. По вопросу об уведомлении собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «6» декабря 2017 г. и об места хранения протокола общего собрания в головном офисе ООО «ГУК-Краснодар», СЛУШАЛИ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уведомить собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «6» декабря 2017 г. Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар».

Голосовали:

«за» 70 собственников помещений площадью 3244,3 м², обладающих 80,2 % голосов;
«против» нет собственников помещений площадью ____ м², обладающих ____ % голосов;
«воздержался» нет собственников помещений площадью ____ м², обладающих ____ % голосов.
Решение принято 80,2 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

РЕШИЛИ:

Уведомить собственников помещений о принятых решениях путем размещения объявлений в подъездах до «6» декабря 2017 г. Местом хранения протокола общего собрания определить головной офис ООО «ГУК-Краснодар».

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 1), содержащий следующие сведения:
 - обо всех собственниках помещений в МКД;
 - решения собственников по повестке дня собрания.
2. Сообщение о проведении общего собрания (Приложение № 2).
3. Список собственников, присутствовавших на очной части общего собрания (приложение № 3)

Председатель собрания

Секретарь собрания

Члены счетной комиссии



» 2017
» 2017
» 2017
» 2017

Объявление

*О проведении с 12.11.2017 по 26.11.2017 общему очно-заочному собранию
собственников помещений МКД №3/3 по ул. Красина*

12 ноября (воскресенье) в 16.00 состоится общее собрание членов ТСЖ
«Красина, 3/3» с повесткой дня:

- 1.** О заключении прямого договора поставки энергоснабжения с ресурсосберегающей организацией АО «НЭСК» для целей оказания коммунальных услуг по электроснабжению.
- 2.** Об установке системы видео наблюдения в доме.
- 3.** О возмещении расходов, связанных с использованием ООО «ГУК - Краснодар» - от имени ТСЖ, на покупку квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи.
- 4.** О наделении ООО «ГУК-Краснодар» полномочиями действовать в интересах и от лица ТСЖ, как поставщика информации в ГИС ЖКХ, на получение квалифицированного сертификата ключа проверки ГИС ЖКХ, с размещением от имени ТСЖ информации ГИС ЖКХ.
- 5.** Наделение правления ТСЖ полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества.

*Решения собственников принимаются по адресу: ул. Красина 3/3
кв. 35 в период с 12.11.2017 по 26.11.2017г.*

Настоящее сообщение размещено на катушке МКД 02.11.2017г.