

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

350020, г. Краснодар, ул. Рашпилевская 181, тел.: 259-44-03, юр.отдел: 255-32-89

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 000374
по делу об административном правонарушении

« 11 » 05 2016 г.

Краснодарский край
(место рассмотрения дела)

Руководитель (заместитель руководителя) госжилинспекции Краснодарского края
Владимир Николаевич Скрипкин
(Ф. И. О. должностного лица)

рассмотрев материалы дела № 484/2016 об административном правонарушении в отношении должностного лица, гражданина, юридического лица (нужное подчеркнуть):

Ф.И.О. должн. лица, гр-на _____

Дата и место рождения _____

Место жительства, тел. _____

(место пребывания)

Должность, адрес места работы _____

Семейное положение _____ заработная плата _____ на иждивении _____

Законный представитель _____

(должность, Ф. И. О.)

Наименование юридического лица Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания - Краснодар» (далее – ООО «ГУК Краснодар»)

ИНН _____ 2311104687

Расчетный счет № _____

Кор.счет № _____

БИК _____

В _____

(наименование банка)

Юридический адрес 350002 г. Краснодар, ул. Садовая, 112

Фактический адрес _____

Тел.: _____

Дата государственной регистрации юридического лица 24.12.2007

Законный представитель _____

(должность, Ф. И. О.)

УСТАНОВИЛ: что должн. лицо, гр-н, юр. лицо ООО «ГУК Краснодар»

(нужное подчеркнуть)

(Ф. И. О. или наименование юридического лица)

совершил (а) административное правонарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 7.22 КоАП РФ, ч. 1 ст. 1 Закона Краснодарского края «Об административных правонарушениях», выразившееся в ненадлежащем техническом содержании и ремонте общего имущества много-

(изложение события правонарушений и обстоятельств, установленных при рассмотрении дела)

квартирного жилого дома № 31 по ул. Атарбекова в г. Краснодаре, а именно: прокуратурой Западного административного округа г. Краснодара по поручению прокуратуры Краснодарского края, проведена проверка по обращению Ураловой В.А., поступившему из Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, о нарушении жилищного законодательства, законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии и по иным вопросам.

Уралова В.А. проживает по адресу: г. Краснодар, ул. Атарбекова, д. 31, кв. 58.

Управление указанным многоквартирным жилым домом осуществляет ООО «ГУК-Краснодар».

Согласно ч. 4 ст. 3 Жилищного кодекса Российской Федерации, никто не может быть ограничен в праве пользования жилищем иначе как по основаниям и в порядке, которые предусмотрены Кодексом, другими федеральными законами.

В соответствии с п.п. 6 п. 1 ст. 4 Жилищного кодекса Российской Федерации, жилищное законодательство регулирует отношения по поводу содержания и ремонта жилых помещений.

Согласно ст. 161 Жилищного кодекса ; Российской Федерации, управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражда-

2681-01 31 МАЙ 2016
Входящий №

нам, проживающим в таком доме. Правительство Российской Федерации устанавливает стандарты и правила деятельности по управлению многоквартирными домами.

В соответствии с п.п. 6 п. 1 ст. 4 Жилищного кодекса Российской Федерации, жилищное законодательство регулирует отношения по поводу содержания и ремонта жилых помещений.

Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 утверждены Правила и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

При проведении проверки с выходом на место 29.03.2016 установлено, что в нарушение требований п. 3.3.4 Правил, п. 9.1. СанПиН 2А.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» чердачные помещения в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Краснодар, ул. Атарбекова, д. 31, захламлены строительным мусором.

Учитывая, привлекается повторно

(обстоятельства, смягчающие или отягчающие ответственность)

ПОСТАНОВИЛ: Признать должн. лицо, гр-на, юр. лицо ООО «ГУК Краснодар» _____
(нужное подчеркнуть) (Ф. И. О. или наименование юридического лица)
виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ч. ___ ст. 7.22 КоАП РФ, ч. ___ ст. ___ Закона Краснодарского края «Об административных правонарушениях» и назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере пятидесяти тысяч рублей в пределах санкции ч. ___ ст. 7.22 КоАП РФ, ч. ___ ст. ___ Закона Краснодарского края «Об административных правонарушениях».

Штраф в сумме 50 000 рублей должен быть внесен правонарушителем в банк (иную кредитную организацию) по следующим реквизитам:

Банк получателя: Южное ГУ Банка России г. Краснодар,

Счет № 40101810300000010013, БИК 040349001

Получатель: УФК по Краснодарскому краю (государственная жилищная инспекция Краснодарского края) ИНН 2308124796, КПП 230801001,

ОКТМО 03701000

КБК 840116900 4004 0000140

Назначение платежа: – «Оплата административного штрафа по делу № 56/2016»

Квитанцию об уплате штрафа или копию платежного поручения с копией выписки движения денежных средств по расчетному счету предъявить в госжилинспекции Краснодарского края, г. Краснодар, ул. Раппопортская, 181 не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу.

Дата выдачи (получение) копии постановления _____ 2016г.

Дата вступления постановления в законную силу (по истечению установленного срока на обжалование) _____ 2016г.

Срок предъявления постановления к принудительному исполнению: 2 года со дня вступления постановления в законную силу.

Неуплата административного штрафа в указанный срок в соответствии со ст. 20.25 КоАП РФ влечёт наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток, а также принудительное взыскание штрафа службой судебных приставов в соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ.

Прекращение производства по делу об административном правонарушении

На основании ст.ст. _____ КоАП РФ в связи с _____

по ст. _____ КоАП РФ производство по административному делу № _____ в отношении

(Ф. И. О. должностного лица, гражданина или наименование юридического лица)

прекратить.

Настоящее постановление может быть обжаловано в соответствии со ст.ст. 30.1-30.3 КоАП РФ в суд, вышестоящий орган или вышестоящему должностному лицу в течение 10 (десяти) суток со дня вручения или получения копии постановления.

Гражданину(ке) Белогорский А.А. разъяснены его права и обязанности, предусмотренные ст. ст. 25.1., 25.4 КоАП РФ 31.05.2016 А.А.Т.
(дата, подпись)

(Ф.И.О. или наименование юридического лица)

(указывается информация о факте извещения лица, в случае его отсутствия на рассмотрении административного дела)

Руководитель

(заместитель руководителя)

государственной жилищной
инспекции Краснодарского края



(подпись)

(Ф. И. О.)

Копия постановления № 374 от 31.05.2016 г. вручена гр. Белогорский А.А.
(Ф.И.О., дата, подпись)

Отправлено _____ гр. (юр. лицу) по домашнему адресу (по месту нахождения юр.
(дата отправки заказного письма)

лица) з/уведомлением _____
(Ф. И. О., наименование юр. лица)

Административный штраф не уплачен.

(отметка о неуплате административного штрафа)

Заместитель руководителя _____
(должность лица, Ф.И.О., дата, подпись)

М.П.